

Bestyrelsens beretning for 2023

Bestyrelsen har i det seneste år i særlig grad brugt tid på konsekvenserne ved bygningen af støjmuren mellem Meløse og Amtsvejen. Vores vandledninger ligger på gæsteprincip langs Amtsvejen, så vi var adviseret om, at støjmuren flere steder ville komme i meget tæt kontakt med vores vandledninger i jorden.

Bestyrelsen havde indhentet tilbud på flytning af en del af rørføringen bl.a. strækningen mellem Meløse og skolen. Rørføringen er en del af ringforbindelsen til vandværket i St. Lyngby. Tilbuddene var op mod ½ mio. kroner, så vi valgte i stedet for en del af strækningen at tage chancen og se, hvor galt det ville gå. Selvfølgelig lykkedes det også entreprenøren at ramme direkte i vores vandledning, hvorfor vi har lukket for ledningen ud til skolen.

Vores ledninger langs Tværvej og ved Tværvej/Amtsvejen var mere problematiske og der var flere overvejelser om, hvad vi kunne og skulle gøre. Vi valgte løsningen med at placere ledningen inde bag støjmuren efter en rigtig god dialog med ejeren af Tværvej 2, der gav tilladelse til dette. Hovedledningen lå der i forvejen, så det var det mest fornuftige at placere det hele på den ”rigtige side af støjmuren”.

Rørføringen ved Tværvej og over til Ll. Lyngbyvej brugte vi også del tid på og også her havde entreprenøren en heldig hånd og det lykkedes dem med kort interval at banke ned i vores rør 2 gange.

Vi fik i det ene tilfælde afprøvet det beredskab, som vi har lavet i samarbejde med Hillerød Forsyning. Beredskabet hos Hillerød Forsyning sikrede, at vi hurtigt fik en palletank med rent vand ud og man kunne så frit tappe det vand som man havde brug for.

Der er for os i bestyrelsen ingen tvivl om, at Hillerød Forsyning arbejder på meget sikker vis, idet man nok førhen efter reparation af ledningen havde nøjes med at skylle rørene igennem og på den vis få skyllet urenhederne ud. I dag tages der 2 tidsforskudte prøver og først når begge prøver er rene i prøveresultaterne, så åbnes der for brugen af vandet – man må så finde sig i, at det tager lidt længere tid.

Det er trygt og sikkert!

Information om sådanne brud har været et emne på bestyrelsesmøderne. Vi har i bestyrelsen talt om et beredskab med mail-adresser på alle andelshavere eller en SMS-service. Begge dele vil være rigtig godt og brugbart, men det kræver en del vedligeholdelse og vi har derfor besluttet at afvente da vi ved en kommende fusion ind i Hillerød Forsyning vil kunne tilgå en SMS-service. Indtil da vil vi på bedste vis give forholdsvis hurtige og korrekte oplysninger via Facebook-grupperne.

Hvordan sikrer vi rent vand til alle vi forbrugere?

Det gør vi selvfølgelig ved at pumpe rent vand fra vores egne borer, men vi gør det også ved at få vand andre steder fra, så vi har backup, når der skal laves vedligeholdelsesarbejde eller andet. Bl.a. har vi jo i sin tid besluttet at trække en egen særskilt forbindelse ind til Hillerød og den vandledning stopper eller starter ved ... ved Ullerød.

Det er en forsyningsledning, der er finansieret indenfor den egenkapital og det normale bidrag, som vi har haft til rådighed. Der har været redegjort for dette på adskillige generalforsamlinger gennem tiden og der er ingen tvivl om, at det var en fornuftig og rigtig beslutning i sin tid.

I bestyrelsen har vi haft pænt mange møder det senest års tid. Vi har i forbindelse med bestyrelsesmøderne afsat tid til at gennemgå det meget omfattende arkiv, som vi har stående på vores vandværkskontor i Meløse. Vi går alt igennem for at se, hvilket materiale vi kan destruere – makulere – (regnskabs-materiale m.v.) og vi ser på hvilket materiale, som vi kan bruge og samle sammen til det forestående arbejde frem mod, at man her på en kommende generalforsamling giver sit ja til at vi lægger Meløse Vandværk ind under Hillerød Forsyning.

Der er meget materiale samlet sammen gennem årene og derfor har vi også fortsat behov for et sted til opbevaring af de mange mapper. Vi ikke alene har et behov for det, men vi er rent faktisk også forpligtet til det bl.a. med baggrund i bogføringslovgivningen.

Vi har endnu ikke truffet endelig beslutning om en fusion ind i Hillerød Forsyning, men der er sagt ja til, at bestyrelsen må arbejde videre henimod den løsning. Det blev besluttet på generalforsamlingen i 2022!

Det står for mig helt klart, at vi på ingen måde kan fortsætte uændret. Personligt så jeg gerne efter 30 år som andelshaver, at det kunne lade sig gøre, men tiden ER løbet fra modellen med, at vi vælger nogle lægmænd/-kvinder til at varetage noget så vigtigt som vandforsyningen.

Der tales PFAS og mange mange andre forskellige stoffer og måleværdier. Grænseværdierne flytter sig og hele tiden nedad. Vi måler mere og på flere parametre og det tilladelige bliver sværere og sværere at opnå eller blot fastholde. Der skal i dag ikke meget forurening til, førend den røde lampe blinker og derfor kræver det også en stor faglig ekspertise at passe og vedligeholde et vandværk.

For vores vandværk så vi det tydeligt ved bruddet i efteråret - at vi på ingen måde kan iværksætte at der kommer en vandtank med få timers varsel og sikrer grundejere tilstrækkeligt vand. Hvis det havde været hele Meløse-by, så ville vi aldrig selv kunne klare en sådan situation, men ville være nødt til at købe os hjælp fra andre kommuner. Spørgsmålet er om der er nogen mindre lokale vandværker, der overhovedet ville kunne klare en sådan situation...???

Én ting er beredskabet når noget går helt galt, men noget andet er også hvordan vi håndterer og ikke mindst, hvordan vi økonomisk kan opretholde en selvstændig drift. Vi har hidtil klaret alle betalinger/udgifter via vores kassebeholdning og vi har derfor ikke gæld og skylder ikke andre noget. Det vil vi meget gerne fastholde frem mod en fusion.

Vi kan desværre se, at prisen pr. kubikmeter vand fortsat er stigende efter de ekstraomkostninger der løb på grundet inflationen og heraf afledte større eludgifter. Vi kan også se, at de regninger vi får fra leverandører og servicefolk er stigende. Blot indenfor det seneste 1½-års tid er priserne på detailmarkedet steget med over 16%. Øgede brændstofpriser giver øgede transportomkostninger og når vores almindelige forbrugsvarer stiger med over 16% (i gennemsnit), så har det selvfølgelig også en stor påvirkning på vores økonomiske muligheder og dispositioner.

Meløse Vandværk bliver ikke længere passet af især én mand, der kunne stå til rådighed 24/7 og klare de løbende udfordringer. Det stoppede for nogle få år siden og nu betaler vi for at få vandværket passet ”ude i byen”. Som I tidligere HAR set og også vil se i årsrapporten for 2023, så koster det nu en gang en del at få andre til at passe tingene.

Generelt for hele forsyningsområdet er det jo, at vi kun har eet sted at opkræve pengene og det er via prisen på vandet og driftsbidraget. Når vi hæver driftsbidraget med eksempelvis 100 kroner, så svarer det jo kun til at vi får 30-40.000 mere ind.

Når jeg lige har orienteret om, at en omlægning af de få meter rør ud mod skolen ville koste flere hundrede tusinde, så tror jeg at alle kan forstå, at vi er nødsaget til i rette tid at få tilstrækkelig økonomisk robusthed for at klare blot den almindelige vedligeholdelse. Det er jo også baggrunden for, at I som generalforsamling har fået fremlagt takstbladene og budgetterne, så I ved selvsyn kan se, at vi på den ene side kører efter et "hvile i sig selv-princip" og samtidig har et behov for at have en egenkapital så vi kan håndtere både planlagte og uforudsete udgifter.

Vores fremtidige mål i bestyrelsen er, at vi i det kommende år får færdiggjort vores del af fusionsarbejdet og skabt et sikkert og klart overblik over vores andelshaveres tilslutninger, alle rørføringer med beskrivelser af materialer og alle tinglysninger i vores område. Dette og mere til skal være med til, at vi som andelshavere ikke opkræves eller værdisættes for lavt i forhold til en fusion ind i Hillerød Forsyning. Vores forarbejde nu skal gøre, at vi alle som andelshavere slipper billigst muligt. Slipper vi bare tøjlerne nu, så kan jeg og vi i bestyrelsen garantere for, at der kommer en ekstra-regning på en overtagelse. Derfor beder vi om fortsat tålmodighed og opbakning til bestyrelsens arbejde.

Bestyrelsen har tidligere på en generalforsamling præsenteret jer for noget af det materiale, der skal indgå i en kommende fusion. I det materiale var der angivet nogle skalaer fra 1-5 og hver af disse have en økonomisk betydning. Jeg vil ikke gå yderligere ind i dette arbejdsmateriale, da det alene var udtryk for én model til en fusionsløsning.

Vi skal jo ikke her på generalforsamlingen bruge tid på modelberegninger. Det tager vi i bestyrelsen og når vi har noget endeligt og klart til beslutning, så indkalder vi – hvis nødvendigt – til en ekstra-ordinær generalforsamling.

Med disse ord giver jeg hermed beretningen videre til dirigenten.

Generalforsamlingen den 20. marts 2024

/Ole Roed Jakobsen
Formand