

Formandens beretning fra bestyrelsen 2022

Meløse Vandværk A.M.B.A

Produktion:

Der er udpumpet 38662 m³ fra værk 1.

Der er udpumpet 16994 m³ fra værk 2 (blev lukket sommeren 2022).

Meløse har købt 19.100 m³ af Hillerød Vand A/S, heraf 952 m³ fra St. Lyngby og 18.148m³ fra den nye forsyningsledning.

Nejede Møllehøj har købt 15.953 m³ af Meløse

Vi har haft et vandspild på 8165 m³, det giver 13,9 %, som er for meget, men under 1 m³/t, hvilket er mindre end vi kan måle på strimlen, på værket (målerbrønden på forsyningsledningen fra Hillerød registrerer intet natforbrug).

370 andelshavere + 74 andelsboliger giver i alt 444 husstande og hertil kommer Nejede Møllehøj.

Det er stadig Hillerød Forsyning der passer vores værker, jf. udbudsrunderen i september 2020. Samarbejdet har også i 2022 kørt fint. Rent økonomisk er det ca. tre gange dyrere løsning, end da Jens Kristensen og undertegnede passede værkerne. Det vurderes ikke muligt at nedbringe pasningsomkostningerne, for vandforsyningen, medmindre andelen af frivilligt arbejde forøges, f.eks. ved at en eller flere andelshavere, vil stå for en del af driften.

Som vedtaget, ved afstemning, på sidste generalforsamling har vi stadig kontorfaciliteter og arkiv på Byvej 18.

Vandkontoret har overtaget den daglige administration, fra Inge og det har fungeret upåklageligt. Inge opdaterer dog stadigvæk hjemmesiden og hjælper lidt til, med de ting som vi ikke lige kan finde, i mapperne.

Forsyningsledningen:

Arbejdet på forsyningsledningen er afsluttet (alle priser uden moms).

Resultat af tilbudsrunde forår 2021, var:

SHT, DKK: 1.542.290,00

Zacho-Lind, DKK: 2.454.003,00

Nordkysten, DKK: 2.580.306,00

SHT har overholdt sin aftale og udført opgaven til prisen. På trods af prisstigninger på materialer.

Etablering af målebrønd inkl. materialer: SHT, DKK: 222.786

Rådgivning og byggeledelse: Dines Jørgensen, DKK: 233.524

Hillerød Vands bidrag til forsyningsledning, (160-200mm.) DKK (-)248.076,40

Opgaver løst siden sidste GF:

Efter GF - Forslag vedr. sammenlægning med Hillerød Forsyning:

På sidste generalforsamling, blev vi bedt om at gå videre med forslaget om, at Hillerød Forsyning A/S, overtager Meløse Vandværk A.M.B.A. Bestyrelsen har fremsendt, de af Hillerød Forsyning, ønskede oplysninger og afventer tilbagemelding fra Hillerød Forsyning. Oplysningerne er tilvejebragt i samarbejde med Dines Jørgensen (DJ) og Vandværkskontoret. De beskriver bl.a. den samlede værdi af ledningsnet og værk, pr. andelshaver.

Hillerød Kommune har i brev (fremsendt til klageberettigede den 26. april 2019) vurderet, at nedlæggelse af Meløse Vandværks boringer, vandbehandlingsanlæg og tanke IKKE får en væsentlig indvirkning, på miljøet og derfor IKKE er omfattet, af krav om miljøvurdering.

Selve forløbet for en sammenlægning, med anden forsyning blev diskuteret, med Hillerød Kommune, på et møde umiddelbart efter generalforsamlingen.

4. april - Indskærpelse fra kommunen: Vi havde indvundet over 77.000 m³ i 2021 og vi havde kun indvindingstilladelse til 70.000 m³. Jeg lovede, at det gør vi aldrig igen, hvilket vi også kan overholde, da vi er begyndt at modtage en del vand fra Hillerød Forsyning (HF) via den nye forsyningsledning.

20. April - Vejdirektoratet støjskærm:

Jeg var til ledningsejermøde i starten af 2022, her fortalte Vejdirektoratet (VD), at de planlægger at opføre en støjskærm og sagde i samme omgang, at Meløse Vand nok skulle flytte deres vandledninger eller grave dem fri, så det

kunne afgøres, om de lå i vejen for projektet.

Jeg skældte en hel del ud og gjorde opmærksom på, at de ikke bare kan bede 400 andelshavere, betale for at flytte sine vandledninger, (selvom vi ligger på gæsteprincip) uden at VD ved, om vores vandledninger overhovedet ligger i vejen for projektet.

Det endte med at VD gik med til vi kunne nøjes med at grave 6 søgehuller, og efter at have målt vandledningernes placering, i forhold til den kommende støjskærm, gik VD (Cowi) med til, at vi kun skal flytte en mindre del af ledningsnettet, i alt 2 steder.

Projektet er givet til Dines Jørgensen, Martin Larsen Kloak (ML) har sagt ja til at grave og Hillerød Vand køber materialer og svejser/samler ledningerne.

17. maj – Test af trykreduktionsventil: Trykreduktionsventil i brønd, testes i den høje del af ledningsnettet.

24. maj - Tilsyn fra Hillerød Kommune:

De bad os om at få ind målt, alle 3 boringer, med gps og udfylde et lokaliseringsskema på hver boring hos Geus.

Boringerne 186.346 & 186.705 er målt ind med gps. Skema ikke indsendt endnu.

187.494 bliver målt ind og skemaet udfyldes inden sløjfning.

De bad os også om at udfylde 2 indberetningsskemaer, med opdeling af erhvervsandelshavere med og uden dyr, med/uden cvr osv. samt give kommunen adgang til vores digitale ledningsnet portal. Denne opgave blev sendt tilbage til Hillerød Kommune, da de allerede er i besiddelse af oplysningerne.

Maj - En ny tilslutning, Naturstyrelsen. Æbelholtdamsvej

Første nye aftager til vand i 7 år.

27. juni - Værk 2, stoppes og lukkes ned:

Vandforsyningen til den østlige del af ledningsnettet overtages af den nye forsyningsledning.

27. juni - Indskærpelse af kontrolprogram, fra kommunen:

Analysefirmaet, havde ikke udtaget alle analyser i B-prøverne, det er nu blevet gjort og bliver også udført korrekt fremover.

12. juli – Frasalg af værk 2:

Ejendomsmæglere kontaktet ang. værk 2, Frederiksværksgade, en ansøgning til kommunen. Først gratis så 55.000 kr. + 10.000 kr. til landmåler. Værk er endnu ikke sat til salg.

25. august – Defekt vandmåler:

Ny måler i boring 346, tættest på værket, da den anden var defekt.

31. september – Graveskade:

Petri & Hausted, laver en graveskade der resulterer i brud på et stik på Amtsvejen, med en styret underboring,.

16. & 18. januar 2023 - Udpumpningsstop fra værk:

Først problem med boringspumpe (705, på marken). Elmotoren i pumpen var brændt af. Den 18. januar konstaterede HV at begge kontraventiler på udpumpningen var defekte. Der manglede derfor tryk og vand i to perioder, lige efter hinanden.

Der er skiftet kontraventiler og pumpen udskiftes i april, 2023.

25. januar - Indmåling af vandledninger:

GPS Ind måling af ledninger til VD. ML gravede og Hillerød Vand målte ind.

26. januar – Mulig skade på ny forsyningsledning.

Der blev udført et par geotekniske boringer, meget tæt på den nye forsyningsledning, ledningens tilstand er ukendt, men den er ikke umiddelbart blevet utæt. (0-natforbrug og tryktabstestet)

SHT kom tilfældigvis forbi imens der blev boret og stoppede "måske" ulykken.

Entreprenøren havde gamle ler-tegninger, fra maj 2022.

DJ, sørger for kontakt mellem VD, Niras og entreprenør (jeg er inhabil, da jeg kender entreprenøren).

Det er vigtigt at ledningen er uskadt, både af hensyn til Meløse Vand og Vejdirektoratet.

Så det har været endnu et travlt år, i Meløse vandværks bestyrelse.

Oven i dette, har der desværre, vanen tro, været beskyldninger og anklager, hele året igennem ... både på skrift og ved ubehagelige opkald, på vores private telefoner.

Dette er grunden til, at 2 af bestyrelsesmedlemmerne, undertegnede inkluderet, i aften ikke genopstiller.