

MELØSE VANDVÆRK A.m.b.A.

VEDTÆGTER

§ 1 NAVN OG FORMÅL

Selskabet, der er stiftet den 20. februar 1962, er et ANDELSSELSKAB MED BEGRÆNSET ANSVAR, hvis navn er:

MELØSE VANDVÆRK A.m.b.A.

Dets formål er:

1. i henhold til det for vandværket gældende regulativ at forsyne ejendomme indenfor vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulig produktionspris, som dog skal dække forsvarlig afskrivning af anlæg og rimelige henlæggelser til fornyelser, samt
2. at være tage andelshaverenes interesser i alle spørgsmål, der står i naturlig tilknytning til deres vandforsyning.

§ 2 ANDELSHAVERE

Andelsselskabets andelshavere er grundejere, som har betalt anlægsbidrag i henhold til regulativet, eller personer, som har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelsen var andelshaver i selskabet.

§ 3 ANDELSHAVERES RETTIGHEDER

Andelshavere har ret til at blive forsynet med vand på de i regulativet fastsatte betingelser.

Henvendelse fra andelshavere skal ske skriftligt, hvis det drejer sig om ændringer.

§ 4 ANDELSHAVERES FORPLIGTELSER

For enhver af selskabets forpligtelser hæfter medlemmerne alene med den i selskabet indbetalte kapital.

Enhver andelshaver er ansvarlig for sine eventuelle lejeres forpligtelser overfor selskabet. Såfremt et medlem sælger eller på anden måde afstår sin ejendom, er han (ved dødsfald hans bo) forpligtet til at sørge for, at den nye ejer indtræder i hans forpligtelser overfor selskabet. Sker dette ikke, mister han ret til andel i selskabets værdier, men hæfter fremdeles for dets forpligtelser.

Selskabet kan betinge sig, at den nye ejer betaler samtlige den tidligere ejers restancer for vandafgift, også i tilfælde af ejerskifte ved tvangsauktion eller anden retsforfølgelse.

Vandafgiften erlægges, så snart der er vand på ledningsnettet.

§ 5 LEVERING TIL IKKE-ANDELSHAVERE (KØBERE)

Boligens indehaver eller institutioner, hvis indehaver iflg. særlige omstændigheder ikke kan være andelshavere, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift kunne få leveret vand, såfremt bestyrelsen skønner, at vandværkets og ledningsnettets kapacitet tillader det. Købere skal forpligte sig til at overhold vandværkets bestemmelser bortset fra ovenstående § 4, stk. 1.

§ 6 FORSYNINGSANLÆGGET

Andelsselskabet anlægger vandværk med boringer, behandlingsanlæg og pumper, eventuel højdebeholder samt hoved- og fordelingsledninger etc.

Andelsselskabet har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget, også til de dele af ledningsnettet som helt eller delvis måtte være betalt af private. Pligten til vedligeholdelse og nødvendig fornyelse af ledningsnettet til og med jordstophane påhviler andelsselskabet.

§ 7 LEDNINGER OVER PRIVAT GRUND

Andelsselskabet er berettiget til at føre ledninger over andelshaveres ejendomme så vidt muligt på tidspunkter, hvor det forvolder vedkommende andelshaver mindst gene. Nødvendige reparationer skal dog kunne udføres til enhver tid.

Såfremt der ved arbejder af denne art forårsages påviselig skade, betaler andelsselskabet en efter bestyrelsens skøn rimelig erstatning. Bestyrelsen kan fastsætte almindelige gældende regler for beregningen af denne erstatning. Grundejeren er dog berettiget til at forlange erstatningen fastsat ved voldgift.

Retten til sådanne ledningers anlæg og vedligeholdelse skal sikres ved en på ejendommen tinglyst deklaration. Andelsselskabet afholder de dermed forbundne udgifter.

§ 8 INDSKRÆNKNING I VANDLEVERANCER

Det leverede vand må kun anvendes til almindelig husholdningsbrug, almindeligt landbrug og anden erhvervsvirksomhed, der benytter vand i mindre omfang mod betaling af det i takstbladet fastsatte bidrag. Vand til svømmebassin afregnes efter takstblad.

Bestyrelsen afgør i hvilken udstrækning og på hvilke betingelser, der evt. kan dispenseres fra ovenstående. Evt. ekstra afgift fastsættes i takstbladet.

Hverken andelshavere eller brugere, der aftager vand iflg. §5 må forsyne andre end eventuelle lejere med vand. Videresalg f.eks. til campingpladser o.lign. må kun finde sted med bestyrelsens samtykke.

Vandspild er forbudt, hf. regulativet.

Overtrædelse af ovenstående vil medføre pålæggelse af en afgift, hvis størrelse og forfalds dag fastsættes af bestyrelsen.

§ 9 UDTRÆDELSE AF SELSKABET

En andelshaver kan udtræde af selskabet, når hans stikledning afmonteres ved fordelingsledningen, og når han til selskabet har betalt den ham påhvilende del af selskabets gæld samt de med afmonteringen forbundne omkostninger. Den udtrædende har intet krav på andele i selskabets aktiver.

§ 10 GENERALFORSAMLING

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i marts måned.

Indkaldelse til generalforsamling sker med mindst 8 dages varsel ved særskilt meddelelse til hver enkelt andelshaver eller ved avertering i de almindelige dagblade.

Generalforsamlingens dagsorden fastlægges senest 14 dage forud for dens afholdelse.

Forslag, som ikke er påført dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse, hvorfor forslag fra andelshavere til den ordinære generalforsamling skal afgives til bestyrelsens formand inden udgangen af januar måned. Sådanne forslag skal udsendes med indkaldelsen.

På den ordinære generalforsamling foretages følgende:

1. Valg af dirigent
2. Formanden aflægger beretning om det forløbne år
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget for det kommende år fremlægges
5. Takstblad forelægges
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt en suppleant
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Behandling af indkomne forslag
9. Eventuelt.

Ingen andelshavere under 65 år kan nægte at modtage valg til bestyrelsen eller som revisor, men en andelshaver kan fritages for valg i lige så lang tid, som vedkommende har fungeret som bestyrelsesmedlem eller revisor.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 25 andelshavere til bestyrelsen fremsætter forlangende herom ledsaget af en skriftlig dagsorden. I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelsen af begæringen, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.

Over det på generalforsamlingen passerede føres andelsselskabets protokol, der underskrives af dirigenten og formanden.

§ 11 STEMMERET OG AFSTEMNING

Ingen andelshavere har mere end en stemme. Der kan dog stemmes ved skriftlig fuldmagt, men ingen andelshaver kan repræsentere mere end 2 stemmer.

Købere i.h.t. §5 har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i diskussionen, men de har ikke stemmeret.

Såvel på ordinær som på ekstraordinær generalforsamling træffes afgørelse ved simpelt stemmeflertal. Dog kræves der til beslutning om vedtægtsændringer mindst 2/3 af de afgivne stemmer, og desuden skal mindst 2/3 af andelshaverne være repræsenteret på den pågældende generalforsamling. Såfremt kun den første, men ikke den anden af disse to forudsætninger, er opfyldt, indvarsler bestyrelsen i løbet af 14 dage til en ekstraordinær generalforsamling, på hvilken forslaget kan vedtages med 2/3 Af de afgivne stemmer uanset antallet af fremmødte andelshavere.

§ 12 BESTYRELSEN

Bestyrelsen består af 5 medlemmer valgt blandt andelshaverne for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer. Genvalg kan finde sted.

Bestyrelsen vælger selv sin formand, kasserer og sekretær. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er tilstede. Ved stemmelighed gør formandens stemme udslag.

Bestyrelsen har ret til godtgørelse efter statens regler for påkrævede rejser vedrørende andelsselskabet.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører protokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Ved afgang til bestyrelsen supplerer bestyrelsen sig indtil næste generalforsamling med den valgte suppleant.

Bestyrelsen er ansvarlig for den daglige drift i overensstemmelse med vedtægter og regulativ.

Det påhviler bestyrelsen at forelægge regulativ, vedtægter og takstblad med eventuelle nødvendige ændringsforslag hertil til godkendelse af kommunalbestyrelsen i Skævinge kommune.

§ 13 TEGNINGSRET

Andelsselskabet tegnes af formanden sammen med et bestyrelsesmedlem.

Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedrørende anvisning af udgifter i forbindelse med den daglige drift.

Alle regninger skal inden udbetalingen attesteres af formanden (Ved dennes forfald af den fungerende formand).

§ 14 REGNSKABET

Andelsselskabets regnskabsår er kalenderåret.

Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlig afskrivning og henlæggelser, kan ikke udbetales til andelshaverne.

Revision af regnskaberne foretages af de to valgte revisorer.

Årsregnskabet underskrives af formand og kasserer samt påføres revisionspåtegning.

§ 15 VEDTÆGTER OG REGULATIV

Bestyrelsen drager omsorg for, at hver andelshaver samt eventuelle købere (i.h.t. § 5) får udleveret et eksemplar af gældende vedtægter.

§ 16 SELSKABETS OPLØSNING

Andelsselskabet kan ikke opløses, før al gæld er afviklet. Opløsningen kan kun besluttes, såfremt $\frac{3}{4}$ af samtlige stemmeberettigede stemmer herfor. Dersom opløsning vil kunne ske uden indskrænkning af forsyningsmuligheder, f.eks. ved fusion med andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i § 11 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

§ 17

Nærværende vedtægter, der afløser vedtægter af 18.5.1987, er vedtaget den 22. april 1999.

Finn Kristoffersen sign

Formand

Kurt Jensen sign.

Dirigent